

5717
22/8-1968

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder
skadeløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre
påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel:
3 bø, 3 q og 7 ai
Bagsværd by,
Stengård sogn.

kr. øre

Akt: Skab H. J. nr. 552
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:
Haraldslundvej 38 og
Bagsværdvej 131-133,
Lyngby.

Anmelder:
Kay Lynæs,
landsretssagfører,
Nørregade 13,
København K.

stpl. 8 kr.

Deklaration.

Undertegnede P.O. Pedersen Kollegiet som ejer af matr.nr. 3
bø Bagsværd by, Stengård sogn, og medundertegnede firma Nybyg v/ ci-
vilingeniør C. Tranberg, Adelgade 13, København K, som ejer af matr.
nrr. 3 q og 7 ai ibd. pålægger herved vore to nævnte ejendomme føl-
gende servitutbestemmelser:

§ 1.

Matr. nrr. 3 q og 7 ai får ret til at tilslutte en 15 cm kloak-
ledning fra denne ejendom til den eksisterende 30 cm kloakledning på
matr.nr. 3 bø, hvilken sidstnævnte ledning igen er tilsluttet gade-
kloakken i Haraldslundvej.

15 cm ledningen - der tjener til afledning fra matr.nr. 3 q
og 7 ai af spildevand fra lejlighederne, regnvand fra maksimalt 250 m²
nedløbsareal og kælderpumper - tilsluttes 30 cm ledningen i den eksi-
sterende 1 m brønd, som er beliggende ca. 60 m fra Haraldslundvej.

§ 2.

Som vederlag for den ret, der i henhold til § 1 er tillagt
matr.nrr. 3 q og 7 ai, påtager ejeren af denne ejendom sig
at betale en kontant godtgørelse på kr. 7.500,-,
at afholde alle udgifter ved tilslutning af 15 cm ledningen til 30 cm
ledningen på matr.nr. 3 bø, herunder retablering af de gennemgrave-
de områder, og
at udføre - uden udgift for ejeren af matr.nr. 3 bø - 3 stk. 1 m
brønde med faskinledninger i et 10 m bælte om skellet mellem matr.
nrr. 3 bø og 3 q til afvanding af ca. 2000 m² parkeringsareal på
matr.nr. 3 bø.

§ 3.

Evt. fremtidige vedligeholdelsesudgifter på 30 cm ledningen

Jensen & Kjeldskov A/S, København

på strækningen mellem tilslutningen med 15 cm ledningen og gadekloakken deles ligeligt mellem parterne. Vedligeholdelsesudgifter på de øvrige afløbsanlæg afholdes af den ejendom, hvis spildevand/regnvand føres gennem det pågældende anlæg. I det omfang, hvori det er nødvendigt for at gennemføre denne vedligeholdelse, har hver af ejerne adgang til nabogrunden mod at retablere den tidligere tilstand, når reparationsarbejderne er afsluttet.

§ 4.

Påtaleret med hensyn til nærværende deklaration har de til enhver tid værende ejere af matr.nrr. 3 bø, 3 q og 7 ai Bagsværd by, Stengård sogn, samt Gladsaxe kommunalbestyrelse, uden hvis samtykke deklarationen ikke kan aflyses.

§ 5.

Med hensyn til de ejendommene nu påhvilende servitutter og andre byrder henvises til ejendommenes blade i tingbogen.

København, den 24/5 1968

Som ejer af matr.nr. 3 q og 7 ai:

Nybyg.

C. Tranberg.

København, den 21/5 1968.

Som ejer af matr.nr. 3 bø:

P.O. Pedersen Kollegiet

H.J. Kyrsting

Jørn Finneche L. Hyldgaard-Jensen

J. Kirkegaard Jensen Carsten Rahlff

P. Poulsen-Hansen

Samtykke i henhold til byggelovens § 4 til lysning af deklarationen meddeles.

Gladsaxe Kommunes Bygningsforvaltning,
den 24. juni 1968.

H. Steffensen.

5717
24/8-1968

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servituddokumenter o.l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o.l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab ⁷⁷ nr. 552
(udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Udført i dagbogen for retskreds nr. 5

Gladsaxe civilret

den 22. AUG. 1968

Lyst Begitimation forevist.

- Ann: 1/ 9/1-1965 l. ptbr. til Øst. Kredf. 5.095,00 kr 67%
- 2/ s.d. l. do til Øst Høpf 1.100,00 kr 57%
- 3/ 9/2 1965 l. do til Statskassen 3.850,00 kr rentefrit
Post 1 - 3 ang. matr. nr. 366
- 4/ 10/2 - 1967 l. ptbr. til firmaet Nybygger C. Tranberg
- 5/ 13/2 1968 l. do til Kbh. Kredf. 940,00 kr 7%
- 6/ 13/3 - 1968 l. do. til Byernes Høpf. 1.300,00 kr 7%
- 7/ 22/7 1968 l. do til Kbh. Kredf. 2.444,00 kr 7%
- Post 4-7 ang. matr. nr. 7ai og 37
- 8/ 16/6 1966 l. ptbr. til Jens P. Jacobsen Møder 7%
- 9/ s.d. l. do til Marius Jacobsen 37.500 kr 7%
- 10/ s.d. l. do til Jacob Jacobsen 37,500 kr 7%
- 11/ s.d. l. do. til Vera Nielsen 90,000 kr 7%
- 12/ s.d. l. do til Svend Jacobsen 100,000 kr 7%
- 13/ s.d. l. do til Else Sørensen 54,000 kr 7%
- 14/ s.d. l. do til Sven Wingvist 54,000 kr 7%
- Post 8-14 ang matr. nr 37

L.L. Genpartens rigtighed bekræftes. JB

J. Kildrup Nielsen

Foranstående retsanmærkning s. 1-3 og
annulleres. 5-14

Gladsaxe civilret, den 29. april 1969

Foranstående retsanmærkning

annulleres i sin helhed.

Gladsaxe civilret, den 21. maj 1969