

E/F matr. nr. 3 Q af Bagsværd
Bagsværdvej 133 E, kld.
2800 Kongens Lyngby

Att.: Flemming Timmermann

Gentofte, den 24. november 2004

Tilbud på ejendomsservice

I det jeg henviser til behageligt møde d.d., har jeg hermed fornøjelsen at afgive tilbud på rengøring af ejendommen Bagsværdvej 133 A-K.

Jeg har valgt at lade nedenstående indgå i mit tilbud:

- Trappevask,
- Vinduespolering.

Forslaget omfatter:

Med udgangspunkt i ovenstående samt gennemgangen af ejendommen, har jeg udarbejdet vedlagte tilbud.

Jeg har valgt at beskrive servicen i frekvenser, hvor disse (frekvenserne) er mit forslag til en løsning og kan naturligvis ændres på Deres opfordring. Ændringer kan medføre op- eller nedgang i det månedlige vederlag.

Til belysning af tilbudet er følgende bilag vedlagt:

- Rengøringsinstruktion,
- Beskrivelse af kvalitetskontrol, personale og afkrydsningsskemaer,
- Økonomioversigt.

Jeg tillader mig at kontakte Dem for en nærmere drøftelse af tilbudet, ligesom jeg står til Deres fulde disposition såfremt De måtte have spørgsmål herom.

Med venlig hilsen
Gentofte Ejendoms Service ApS

JONAS MARKOU
Salgschef



TRAPPEVASK

HOVEDTRAPPER 10 STK.

Frekvens: 1 x pr. uge (fra november – april)

Frekvens: 1 x hver 14. dag (fra maj – oktober)

- Trapper og reposer støvsuges i hele deres udstrækning under måtter.
- Indgangspartiet fejes og vaskes.
- Måtten i indgangspartiet renholdes ved hver udført trapperengøring.
- Vindueskarme efterres (hvor disse kan nås uden stige).
- Vedligeholdelse af belysning (udskiftning af pære, som betales af ejendommen).

Frekvens 1 x pr. måned

- Afstøvning af mellemrum på balustre, væg lister og vindueskarme.
- Efterrensning af sorte kantlister på trapper.
- Spindelvæv i lofter og på vægge fjernes.
- Vindueskarme efterres.



VINDUESPOLERING

10 STK. HOVEDTRAPPER.

Frekvens: Ad hoc

- Vinduer poleres på indvendig og udvendig side.
- Vinduer ind til cykelrum poleres på indvendig og udvendig side.
- Vinduesrammer og -karme afterres.



ØKONOMIOVERSIGT

Faste services:

Vederlag pr. måned vedr. trapperenholdelse Kr. 4.672,00

SAMLET VEDERLAG PR. MÅNED (nov. – apr.) Kr. 4.672,00

* Fradrag for ingen støvsugning under måtter pr. måned Kr. 486,00

Vederlag pr. måned vedr. trapperenholdelse Kr. 2.730,00

SAMLET VEDERLAG PR. MÅNED (maj – okt.) Kr. 2.730,00

* Fradrag for ingen støvsugning under måtter pr. måned Kr. 243,00

Ekstraopgaver:

Vederlag vedr. vinduespolering pr. gang. Kr. 1.800,00

Særlig kvalitetskontrol vederlag pr. måned Kr. 149,00

Der kan vælges frit mellem ekstraopgaverne.

(Det er ikke et krav for accept af de faste services at ekstraopgaverne samt opgaver markeret med * medtages, med mindre andet er specifikt angivet i tilbuddet).

Vederlagene

- omfatter samtlige udgifter forbundet med rengøringen, herunder

- arbejdsledelse og personaleinstruktion,
- arbejds løn, feriepenge, pension og øvrige sociale omkostninger,
- lovpligtige ulykkes- og ansvarsforsikringer,
- godkendte rengøringsmidler,
- redskaber, maskiner og materialer.

Priserne er ekskl. moms og er gældende til den 1. marts 2005.