



Tilbud på ejendomsservice

Bagsværdvej 133A-K
2800 Kongens Lyngby

26/03/2025



Grundtanken bag

I gamle dage var en vaskekone velkendt, som en der blev betalt for, at vaske andre folks tøj. Dette er der ikke længere den store efterspørgsel på. Vi har istedet for valgt, at udvide ydelserne, men stadig bibeholdt de traditionelle værdier for en typisk vaskekone, som var anset som værende hårdtarbejdende, grundig og dedikeret.

Vi valgte derfor at tage skridtet videre, hvilket skulle vise sig at blive starten på noget større. Vi ville nu skabe vores egen forretning, med henblik på at skille os ud, og komme ud på markedet med et ungt og frisk pust. Vi ville vise noget nyt og usædvanligt, nemlig at nu 24 unge vaskekoner også kan klippe hækken, slå græsset, skifte pæren, håndtere affaldet eller storskraldet, osv. I det hele taget vise, at vi igennem vores erfaring og færdigheder, er i stand til at holde kunderne 100% glade og tilfredse.



Serviceaftale

Trappevask

5.700,00 kr

pr. måned eksklusiv moms

Hver uge: 01. november - 30. april

Hver 2. uge: 01. maj - 31 oktober

- 10 hovedtrapper støvsuges.
- Indgangspartier støvsuges og vaskes.
- Ydre indgangspartier støvsuges og vaskes.
- Frie beboermåtter løftes.
- Spindelvæv fjernes.
- Postkasser og vindueskarme aftørres.

Hver 4. uge:

- Alle vandrette flader såsom vanger, gelænder, paneler, lamper og stikkontakter m.m. aftørres på hovedtrapperne.
- Sorte kantlister på trappetrin aftørres med våd klud.

Vi fejer altid trappen oppefra og ned og fejer undervejs skidt ned i et specialdesignet bælte, for at undgå støv på vanger og gelænder. Derefter benytter vi en nyvasket fladmoppe på hver etage, for at opnå et renere resultat. Fladmopperne ryger direkte til kogevaske efterfølgende.



Serviceaftale

Diverse

800,00 kr

pr. måned eksklusiv moms

- 2 tørrerum støvsuges hver 2. uge.
- 2 tørrerum vaskes her 4. uge.
- Varmecentral samt toilet renholdes hver 2. uge i sommerhalvåret og hver uge i vinterhalvåret. (Heraf håndvask, armaturer, sanitet, spejl, fjernelse af spindelvæv, aftørring af døre, dørhåndtag, kontakter, udluftningsfiltre og rengøring af gulve)
- Diverse ad hoc opgaver udover det beskrevne, udføres efter bestilling fra bestyrelsen og faktureres særskilt efter tilbud eller timepris.

Serviceaftale

Tilbudsoversigt

Her vises alle services som er inkluderet i den samlede serviceaftale.

Vidste du?

Vi servicerer på nuværende tidspunkt 252 ejendomme i København og omegn.

Serviceaftale

Pris ex. moms Pris inkl. moms Betaling

Trappevask	5.700,00 kr	7.125,00 kr	pr. md.
Diverse	800,00 kr	1.000,00 kr	pr. md.
	0,00 kr	0,00 kr	
	0,00 kr	0,00 kr	
	0,00 kr	0,00 kr	
	0,00 kr	0,00 kr	
	0,00 kr	0,00 kr	
	0,00 kr	0,00 kr	
	0,00 kr	0,00 kr	

Total **6.500,00 kr** **8.125,00 kr** pr. md.

Ydelser udover den månedlige betaling:

Serviceaftale

Pris ex. moms Pris inkl. moms Betaling

0,00 kr	0,00 kr	
0,00 kr	0,00 kr	
0,00 kr	0,00 kr	
0,00 kr	0,00 kr	
0,00 kr	0,00 kr	

Betingelser

§1. Personale

§1.1 Alt personale bærer arbejdstøj med Vaskekonerne A/S logo påtrykt og kan forstå og tale dansk. Ejendommen vil få tilknyttet en fast medarbejder til at varetage opgaverne på jeres ejendom. Ved ferie og sygdom vil en kvalificeret medarbejder overtage.

§1.2 Vaskekonerne bruger ikke underleverandører af nogen art

§2. Inspektion og kontrol

§2.1 Ejendommen vil 3-4 gange om året blive besøgt af en inspektør, hvis opgave det er at kontrollere, at det daglige arbejde er udført tilfredsstillende. Kontrolskemaer vil derefter bliver gennemgået med den ansvarlige medarbejder.

§3. Info til beboerne

Ved opstart på ejendommen bliver der hængt en seddel op med informationer om den faste dag for trappevask samt kontaktinformationer.

§4. Opsigelse

Nærværende aftale kan opsiges med 2 måneders varsel pr. den første i en måned. Ved mislighold kan aftalen opsiges med dags varsel fra begge parter.

§5. Helligdage

Falder den faste vaskedag på en helligdag eller d. 24/12, bliver der ikke vasket trapper m.v. før ugen efter. Dette er inkluderet i prisen. Såfremt det ønskes, at trapperne vaskes alligevel, bedes dette meddeles pr. mail minimum 1 uge før. Der skal påregnes et ekstra gebyr for denne ekstra ydelse.

§6. Forsikring

§6.1 Vaskekonerne A/S er lovpligtig forsikret ved TOP Danmark

§6.2 Nøgler udleveret til ejendommen erstattes ved bortkomst - dog ikke udskiftning af låse- og nøglesystemer.

§ 7. Økonomi

§ 7.1 Arbejde udover det beskrevne i serviceaftalen, faktureres med en timeløn på 400-500 kr. eksklusiv moms i hverdage.

§ 7.2 Det samlede vederlag stiger med 3% pr. d. 01. januar hvert år.

§7.3 Fakturaer sendes ud d. 20 i hver måned. Forfald netto 8 dage.

§7.4 Alle priser oplyst er eksklusiv moms.

§7.5 Ved valg af glatførebekæmpelse vil der være et årligt beredskabshonorar på 1500 kr. eksklusiv moms som faktureres sammen med den sidste faktura for sæsonen hvert år.

§7.6 Lyskilder, batterier, navneskilte og vejsalt faktureres særskilt.

§8. Andet

§8.1 Vaskekonerne A/S skal bede om 3 fulde sæt nøgler til ejendommen. Ved glatførebekæmpelse hvor der kræves nøgle, skal vi bede om en ekstra nøgle til eventuelle porte og døre.

§8.2 Ved opstart på ejendommen skal der påregnes op til 2 timer pr. opgang til genopretning af trappens tilstand, så den lever op til den standard Vaskekonerne A/S tilbyder.

Serviceaftale

Underskrift

Kunden (Ejendommen) og Leverandøren (Vaskekonerne) godkender hermed den samlede serviceaftale som indebærer alle inkluderede ydelser og betingelser for samarbejdet.

Serviceaftalen gælder for ejendommen:

Bagsværdvej 133A-K
2800 Kongens Lyngby

Løbende fra dato:

20 Juli 2025

For Ejendommen:

Dato:

01 Juli 2025

Underskrift:



Navn:

Brian Bunk Jensen

For Vaskekonerne:

Dato:

2025

Underskrift:

Vaskekonerne A/S
Formervangen 28, 2600 Glostrup
CVR: 40444122
v/ Natascha Lund

Google anmeldelser



Vores ejerforening skiftede vicevært til Vaskekonerne i 2021

Vi har siden oplevet en super god service, og et godt og veludført arbejde fra deres side. Trapperne bliver grundigt fejlet og bagefter vasket, ligesom de sørger for saltning og fejning på gade ...
... Vi har således en fuld service aftale, og vi er meget tilfredse med det arbejde, som de udfører, nidkært og omhyggeligt.



Søren Thestrup
via Google



God service og aftaler overholdes

Vi er en lille andelsforening hvor "vaskekonerne" forestår trappevask og ordne fortov. Trapperne er flot holdt. Tider overholdes, pris og kvalitet er fine. Hurtig svartid på mail Vores bedste anbefalinger
Ab Valbygårdsvej 60, Valby



Mogens Jørgensen
via Google



Super professionelle

Vores andelsboligforening på Nørrebro har benyttet Vaskekonerne i knap et år med stor tilfredshed. De svarer altid hurtigt, når man ringer eller skriver, og agerer altid professionelt ift. at finde gode, hurtige og økonomisk rentable løsninger på reparationer, vedligehold mm. Vi kan til fulde anbefale Vaskekonerne til andre andelsboligforeninger.



Rasmus Christensen
via Google

BØRSEN.
GAZELLE 2024



Google

Se vores anmeldelser
på Google :-)

Scan Kode



Vi tilbyder alle boligforeninger en optimal og kundetilpasset løsning
inden for rengøring og ejendomsservice



Vaskekonerne A/S Formervangen 28, 2600 Glostrup CVR nr.: 40444122
Telefonnr.: 20 419 419 Email: kontakt@vaskekonerne.dk