



3639231

Ejerforeningen Matr. nr. 3Q
c/o Eske Toft
Bagsværdvej 133E Kld
2800 Kongens Lyngby

Lokal Forsikring G/S
Holsted Park 15
4700 Næstved

Telefon 55 75 09 99

CVR-nr. 68509815

www.lokal.dk

Din forsikringskonsulent
Lars Gam
Telefon 30651581
E-mail gam@lokal.dk

Næstved, den 16. oktober 2024

Forsikringsoversigt

Denne oversigt viser dine erhvervs/landbrugs forsikrings indhold og den årlige præmie, som er gældende pr. 16. oktober 2024. Vær opmærksom på, at de oplyste præmier er uden afgifter og gebyrer med mindre andet fremgår.

Husk at nye forsikringer eller ændringer på dine nuværende forsikringer, som ikke er trådt i kraft 16. oktober 2024 ikke vil være vist her.

Husk at tjekke din police. Der kan være særlige forhold på din forsikring, f.eks. selvisici eller særlige vilkår, som kun fremgår af policen.

Venlig hilsen
Lokal Forsikring G/S

Michael Nørgaard Larsen
Adm. direktør

Erhvervsbygninger			
Policenr.:	3946584	Hovedforfald	1. oktober
Helårlig præmie:	100.059	Termin	Årlig betaling
Forsikringssted	Bagsværdvej 133 A-K 2800 Kongens Lyngby	Tegningsperiode	5 år
Bygning		Forsikringsform	Nyværdi
Litra	10	Tagtype	Hårdt tag
Bygningstype	Beboelsesejendom	Antal plan	2
Bygningens anvendelse	Ejerlejlighedsforening. Bagsværdvej 133 A-E.		
Etagekvm	2832		
Dækning	Dækket	Sum	Selvrisiko
Brand	Ja	Nyværdi	6.002
El-skade	Ja	Nyværdi	6.002
ABB	Ja	Nyværdi	6.002
Storm	Ja	Nyværdi	6.002
Glas og sanitet	Ja	Nyværdi	6.002
Svamp/insekt	Ja	Nyværdi	6.002
Stikledning	Ja	Nyværdi	Se betingelser
Indvendige rør	Ja	Nyværdi	Se betingelser
Huslejetab	Ja	3.729.500	
Retshjælp	Ja	100.000	Se betingelser
Ejendom ekstra	Ja	Nyværdi	Se betingelser
Husejeransvar	Ja	Nyværdi	6.002
Bygning		Forsikringsform	Nyværdi
Litra	11	Tagtype	Hårdt tag
Bygningstype	Beboelsesejendom	Antal plan	2
Bygningens anvendelse	Ejerlejlighedsforening. Bagsværdvej 133 F-K.		
Etagekvm	2832		
Dækning	Dækket	Sum	Selvrisiko
Brand	Ja	Nyværdi	6.002
El-skade	Ja	Nyværdi	6.002
ABB	Ja	Nyværdi	6.002
Storm	Ja	Nyværdi	6.002
Glas og sanitet	Ja	Nyværdi	6.002
Svamp/insekt	Ja	Nyværdi	6.002
Stikledning	Ja	Nyværdi	Se betingelser
Indvendige rør	Ja	Nyværdi	Se betingelser
Huslejetab	Ja	3.729.500	
Retshjælp	Ja	100.000	Se betingelser
Ejendom ekstra	Ja	Nyværdi	Se betingelser
Husejeransvar	Ja	Nyværdi	6.002

Erhvervsbygninger fortsat...

Bygning				
Litra	12	Forsikringsform	Nyvværdi	
Bygningstype	Svømmehal			
Bygningens anvendelse	Udendørs pool	Tagtype	Hårdt tag	
Etagekvm	87	Antal plan	1	
Dækning	Dækket		Sum	Selvrisko
Brand	Ja		Nyvværdi	6.002
El-skade	Ja		Nyvværdi	6.002
ABB	Ja		Nyvværdi	6.002
Storm	Ja		Nyvværdi	6.002
Glas og sanitet	Nej			
Svamp/insekt	Nej			
Stikledning	Nej			
Indvendige rør	Nej			
Huslejetab	Nej			
Retshjælp	Ja		100.000	Se betingelser
Ejendom ekstra	Nej			
Husejeransvar	Ja		Nyvværdi	6.002
Bygning				
Litra	13	Forsikringsform	Nyvværdi	
Bygningstype	Beboelsesejendom			
Bygningens anvendelse	Teknikrum til pool under jord.	Tagtype	Hårdt tag	
Etagekvm	231	Antal plan	1	
Dækning	Dækket		Sum	Selvrisko
Brand	Ja		Nyvværdi	6.002
El-skade	Ja		Nyvværdi	6.002
ABB	Ja		Nyvværdi	6.002
Storm	Ja		Nyvværdi	6.002
Glas og sanitet	Nej			
Svamp/insekt	Nej			
Stikledning	Ja		Nyvværdi	Se betingelser
Indvendige rør	Ja		Nyvværdi	Se betingelser
Huslejetab	Nej			
Retshjælp	Ja		100.000	Se betingelser
Ejendom ekstra	Ja		Nyvværdi	Se betingelser
Husejeransvar	Ja		Nyvværdi	6.002

Erhvervsansvar			
Policenr.:	3946703	Hovedforfald	1. oktober
Helårlig præmie:	3.782	Termin	Årlig betaling
Forsikringssted	Bagsværdvej 133 A-K 2800 Kongens Lyngby	Tegningsperiode	5 år
DB07 kode	683220	Retroaktiv dato	1. oktober 2017
Erhverv/beskrivelse	Ejerlejlighedsforening		
Antal Ansatte	Ejerlejlighedsforening	Antal	2,00
Erhvervsansvar			
Geogr. dækningsområde	Norden	Varmt arbejde	Nej
Gravearbejde	Nej		
Kran/liftdækning	Nej		
Dækning	Dækket	Sum	Selvrisiko
Erhvervsansvar	Ja	10.000.000	2.000
Forurening	Ja	2.000.000	10% min. 2000 max. 10000
Fareafværgelse	Ja	1.000.000	10% min. 2000 max. 10000
Nøgletab	Nej		
Produktansvar			
Geografisk dækningsområde	Norden		
Forsikringstype	Standard produktansvar		
Dækning	Dækket	Sum	Selvrisiko
Produktansvar	Ja	10.000.000	5.000
Ingr.- og komponentskade	Nej		
Ingr.- og komponenttab	Nej		
Behandling og bearbejdning	Nej		

Erhvervsløsøre			
Policenr.:	3946703	Hovedforfald	1. oktober
Helårlig præmie:	5.272	Termin	Årlig betaling
Forsikringssted	Bagsværdvej 133 A-K 2800 Kongens Lyngby	Tegningsperiode	5 år
DB07 kode	683220		
Erhverv/beskrivelse	Ejerlejlighedsforening		
Erhvervsforsikring			
Sikringsniveau			
Skalsikring		10	
Dækning	Dækket	Sum	Selvrisiko
Brand	Ja	861.000	5.373
El-skade	Ja	861.000	5.373
Tyveri	Ja	861.000	5.373
Hærværk	Nej		
Nøgledækning	Nej		
Ran - Røveriudvidelse	Nej		
Pengeudvidelse	Nej		
Vand	Ja	861.000	5.373
Drifftab pos. 1	Nej		
Meromkostning	Nej		
Drifftab pos. 2	Nej		
Leverandør/aftager	Nej		
All risk	Nej		
Køle/dybfrost	Nej		
Glas/sanitet	Nej		
Specialglas/skilte/baldakiner	Nej		
EDB - all risk	Nej		
Bærbart udstyr - all risk	Nej		
Databærer	Nej		
EDB - meromkostning	Nej		
Maskinkasko	Nej		
Mask.kasko driftst./-merkomk	Nej		
Genfr. forretningsbøger	Nej		
Genfr. originaltegninger	Nej		

Retshjælp - Erhverv			
Policenr.:	3946703	Hovedforfald	1. oktober
Helårlig præmie:	1.402	Termin	Årlig betaling
Forsikringssted	Bagsværdvej 133 A-K 2800 Kongens Lyngby	Tegningsperiode	5 år
DB07 kode	683220		
Erhverv/beskr.	Ejerforeninger		
Antal medarbejdere	1 - 10		
Dækning	Dækket	Sum	Selvrisiko
Retshjælp	Ja	200.000	Se betingelser

Lovpl. arbejdsskadeforsikring			
Policenr.:	5177642	Hovedforfald	1. oktober
Helårlig præmie:	3.313	Termin	Årlig betaling
Forsikringssted	Randersvej 204 8200 Aarhus N	Tegningsperiode	5 år
DB07 kode	683220 Ejerforeninger		
Dækning	Antal		
Frivillige/vedligeholdelse	,36		
Frivillige kontor/bestyrelse	,88		

3639231

Ejerforeningen Matr. nr. 3Q
c/o Eske Toft
Bagsværdvej 133E Kld
2800 Kongens Lyngby

Lokal Forsikring G/S
Holsted Park 15
4700 Næstved

Telefon 55 75 09 99

CVR-nr. 68509815
www.lokal.dk

Din forsikringskonsulent
Lars Gam
Telefon 30651581
E-mail gam@lokal.dk

Forsikringspolice - Bygninger

Forsikringen overtages i henhold til de til enhver tid gældende vedtægter og tariffer
Foruden policens tekst gælder forsikringsbetingelserne nr. 2202.03.01 / 2202.02.01 / 2202.06.01 / 2202.07.01
/ 2202.08.01 / 2202.01.01 / 2202.10.01 / 2202.05.01 / 2202.09.01

Ikrafttrædelsesdato	1. oktober 2018	Policenr.	3946584
Seneste ændringsdato	1. oktober 2024	Policelinienr.	5427019
		Hovedforfald	1. oktober

Forsikringssted	Bagsværdvej 133 A-K 2800 Kongens Lyngby	Tegningsperiode	5 år - indtil 01.10.2026
------------------------	--	------------------------	--------------------------

Matrikelnr 3 Q

Momsregistreret Idet forsikringstageren ikke er momsregistreret, erstattes oså skadeudgiften, som vedrører moms. Der er taget højde for dette i præmieberegningen.

Bygning

Litrnr	10
Bygningstype	Beboelsesejendom
Bygningens anvendelse/erhverv	Ejerlejlighedsforening. Bagsværdvej 133 A-E.

Tagtype	Hårdt tag		
Etage kvm.	2.832	Kælder kvm.	444
Forsikringsform	Nyværdi	Restværdi 50%	Ja
Sprinkleranlæg	Nej		
Brandalarm	Nej		
Vandalarm	Nej		

Dækningsomfang	Dækket	Forsikringssum	Selvrisiko	Betingelsesnr.
Brand	Ja		6.002	2202.01.01
El-skade	Ja		6.002	2202.02.01
ABB	Ja		6.002	2202.03.01
Storm	Ja		6.002	2202.03.01
Glas og sanitet	Ja		6.002	2202.05.01
Svamp/insekt	Ja		6.002	2202.06.01
Stikledning	Ja		Se betingelser	2202.07.01
Indvendige rør	Ja		Se betingelser	2202.07.01
Huslejetab	Ja	3.729.500		
Retshjælp	Ja	100.000	Se betingelser	2202.08.01
Ejendom ekstra	Ja	se betingelser	Se betingelser	2202.09.01
Husejeransvar	Ja	se betingelser	6.002	2202.10.01

Bygning

Litranr	11
Bygningstype	Beboelsesejendom
Bygningens anvendelse/ erhverv	Ejerlejlighedsforening. Bagsværdvej 133 F-K.

Tagtype	Hårdt tag		
Etage kvm.	2.832	Kælder kvm.	444
Forsikringsform	Nyværdi	Restværdi 50%	Ja
Sprinkleranlæg	Nej		
Brandalarm	Nej		
Vandalarm	Nej		

Dækningsomfang	Dækket	Forsikringssum	Selvrisiko	Betingelsesnr.
Brand	Ja		6.002	2202.01.01
El-skade	Ja		6.002	2202.02.01
ABB	Ja		6.002	2202.03.01
Storm	Ja		6.002	2202.03.01
Glas og sanitet	Ja		6.002	2202.05.01
Svamp/insekt	Ja		6.002	2202.06.01
Stikledning	Ja		Se betingelser	2202.07.01
Indvendige rør	Ja		Se betingelser	2202.07.01
Huslejetab	Ja	3.729.500		
Retshjælp	Ja	100.000	Se betingelser	2202.08.01
Ejendom ekstra	Ja	se betingelser	Se betingelser	2202.09.01
Husejeransvar	Ja	se betingelser	6.002	2202.10.01

Bygning

Litrnr	12
Bygningstype	Svømmehal
Bygningens anvendelse/ erhverv	Udendørs pool

Tagtype	Hårdt tag		
Etage kvm.	87	Kælder kvm.	0
Forsikringsform	Nyvværdi	Restværdi 50%	Ja
Sprinkleranlæg	Nej		
Brandalarm	Nej		
Vandalarm	Nej		

Dækningsomfang	Dækket	Forsikringssum	Selvrisko	Betingelsesnr.
Brand	Ja		6.002	2202.01.01
El-skade	Ja		6.002	2202.02.01
ABB	Ja		6.002	2202.03.01
Storm	Ja		6.002	2202.03.01
Glas og sanitet	Nej			
Svamp/insekt	Nej			
Stikledning	Nej			
Indvendige rør	Nej			
Huslejetab	Nej			
Retshjælp	Ja	100.000	Se betingelser	2202.08.01
Ejendom ekstra	Nej			
Husejeransvar	Ja	se betingelser	6.002	2202.10.01

Bygning

Litrnr 13
Bygningstype Beboelsesejendom
Bygningens anvendelse/erhverv Teknikrum til pool under jord.

Tagtype Hårdt tag
Etage kvm. 231
Forsikringsform Nyværdi
Sprinkleranlæg Nej
Brandalarm Nej
Vandalarm Nej

Kælder kvm. 0
Restværdi 50% Ja

Dækningsomfang	Dækket	Forsikringssum	Selvrisiko	Betingelsesnr.
Brand	Ja		6.002	2202.01.01
El-skade	Ja		6.002	2202.02.01
ABB	Ja		6.002	2202.03.01
Storm	Ja		6.002	2202.03.01
Glas og sanitet	Nej			
Svamp/insekt	Nej			
Stikledning	Ja		Se betingelser	2202.07.01
Indvendige rør	Ja		Se betingelser	2202.07.01
Huslejetab	Nej			
Retshjælp	Ja	100.000	Se betingelser	2202.08.01
Ejendom ekstra	Ja	se betingelser	Se betingelser	2202.09.01
Husejeransvar	Ja	se betingelser	6.002	2202.10.01

Særlige vilkår: Der er særlige vilkår som fremgår af de næste sider

Polisen er udstedt: Næstved d. 16. oktober 2024.

Lokal Forsikring G/S



Særlige vilkår for denne police**Policenr.**

3946584

Policelinienr.

5427019

Vedr. Lade standere:

Policen omfatter opsatte lade standere, enten på bygning eller i det fri.
Disse er dækket mod brand, elskade, påkørsel, hærverk og storm mv.
Der gælder en selvrisiko på 2.500 kr. af enhver skade.

Kabler og andre løsdele til ladestanderen eller ladeboksen er ikke omfattet af
bygningsforsikringen.

Medforsikring af entreprenør, HCS Miljøentreprise, på bygningspolice jf. AB18 i
Bagsværdvej 133 A-K

Vi vil (som bestyrelse for ejendommens ejere) gerne anmelde, at Region Hovedstaden
(bygherre) i løbet af perioden 30. maj 2023 i 14. juli 2023 planlægger, at udskifte
den øverste 0,5 m forurenet jord med ikke forurenede jord i dele af haveanlægget på
vores ejendom Bagsværdvej 133 A-K, 2800 Kgs. Lyngby; Matr. nr. 3q, Bagsværd. Selve
arbejdet tager 5 uger.

Region Hovedstaden har en entrepriseforsikring (erhvervsforsikring), men har som
bygherre ikke mulighed for at forsikre i forhold til brand og storm, da arbejdet
foregår på 3. mands grund.

Klausul skjulte rør:

Uanset Betingelsesnr. 2202.07.01. punkt 1.1 er dækningen udvidet til at omfatte
skjulte installationer til solfanger og svømmebassin.

Klausul forsikrede genstande:

Uanset undtagelsen i Betingelsesnr. 2202.03.01 punkt 5, omfatter forsikringen alle
faste installationer i forbindelse med litra 30 (svømmebassin), herunder
Vandbehandlingsanlæg, filtre, pumper og solfangeranlægget på taget.

Særlige vilkår for denne police

Policenr.

3946584

Policelinienr.

5427019

Bestyrelsesansvar for andels-, ejer- og grundejerforeninger

Forsikringen er udvidet til at omfatte bestyrelsesansvar jf. betingelses nr. 2201.10.15.

Forsikringen omfatter bestyrelsesmedlemmers og suppleanternes forpligtelser i andelsboligforeningen, ejerforeningen og grundejerforeningen, når disse udfører arbejde for foreningen.

Forsikringssum pr. forsikringsår er maksimalt kr. 1.500.000,-.

Forsikringssum pr. skadebegivenhed er maksimalt kr. 375.000,-.

Forsikringssum for omkostninger i forbindelse med afgørelse af erstatningspligtens eksistens og omfang, hvis kravet er dækket af forsikringen, dog maksimalt kr. 100.000,-.

Der gælder en selvrisiko kr. 5.000,- ved en hver skadebegivenhed.

3639231

Ejerforeningen Matr. nr. 3Q
c/o Eske Toft
Bagsværdvej 133E Kld
2800 Kongens Lyngby

Lokal Forsikring G/S
Holsted Park 15
4700 Næstved

Telefon 55 75 09 99

CVR-nr. 68509815
www.lokal.dk

Din forsikringskonsulent
Lars Gam
Telefon 30651581
E-mail gam@lokal.dk

Forsikringspolice - Ansvar

Forsikringen overtages i henhold til de til enhver tid gældende vedtægter og tariffer
Foruden policens tekst gælder forsikringsbetingelserne nr. 2201.01.01

Ikrafttrædelsesdato	1. oktober 2018	Policenr.	3946703
Seneste ændringsdato	1. oktober 2024	Policelinienr.	5427036
		Hovedforfald	1. oktober
Forsikringssted	Bagsværdvej 133 A-K 2800 Kongens Lyngby	Tegningsperiode	5 år - indtil 01.10.2026
		Retroaktiv dato	01.10.2017
Momsregistreret	Idet forsikringstageren ikke er momsregistreret, erstattes også skadeudgiften, som vedrører moms. Der er taget højde for dette i præmieberegningen.		
DB07-kode	683220 Ejerforeninger		
Virksomhedens erhverv	Ejerlejlighedsforening		
Virksomhedens ansatte	Erhverv/beskrivelse	Antal	
	Ejerlejlighedsforening	2	

Erhvervsansvar

Geografisk dækningsområde Norden

Gravedækning	Nej	Antal medarbejdere	
Varmt arbejde omfattet	Nej	Kran/liftdækning	Nej

Dækningsomfang	Dækket	Forsikringssum	Selvrisiko	Betingelsesnr.
Erhvervsansvar	Ja	10.000.000	2.000	2201.01.01
Forurening	Ja	2.000.000 10% min. 2000 max. 10000		2201.01.01
Fareafværgelse	Ja	1.000.000 10% min. 2000 max. 10000		2201.01.01
Nøgletab	Nej			

Produktansvar

Geografisk dækningsområde Norden

Dækningsomfang	Dækket	Forsikringssum	Selvrisiko	Betingelsesnr.
Produktansvar	Ja	10.000.000	5.000	2201.01.01
Ingr.- og komponentskade	Nej			
Ingr.- og komponenttab	Nej			
Behandling og bearbejdning	Nej			

Forsikringssummen for Erhvervsansvar og Produktansvar er en fælles samlet sum for hele policen. Den samlede erstatning kan uanset tegnede dækninger ikke overstige den fælles sum

Særlige vilkår: Der er særlige vilkår som fremgår af de næste sider

Policen er udstedt: Næstved d. 16. oktober 2024.

Lokal Forsikring G/S

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Michael", written in a cursive style.

Særlige vilkår for denne police**Policenr**

3946703

Policelinienr.

5427036

Uanset betingelser nr. 2202.10.01 punkt 3.1.H dækkes motoransvar for uindregistrerede redskaber og traktorer med en motorydelse op til 25HK. Det er en betingelse for dækningen, at anvendelsen er et led i pasningen af foreningens bygninger eller grundarealer.

Forsikringen dækker ikke ansvar for virksomhed, der drives i eller på ejendommen.

3639231

Ejerforeningen Matr. nr. 3Q
c/o Eske Toft
Bagsværdvej 133E Kld
2800 Kongens Lyngby



Lokal Forsikring G/S
Holsted Park 15
4700 Næstved

Telefon 55 75 09 99

CVR-nr. 68509815
www.lokal.dk

Din forsikringskonsulent
Lars Gam
Telefon 30651581
E-mail gam@lokal.dk

Forsikringspolice - Løsøre

Forsikringen overtages i henhold til de til enhver tid gældende vedtægter og tariffer
Foruden policens tekst gælder forsikringsbetingelserne nr. 2203.04.01 / 2203.10.01 / 2203.02.01 / 2203.01.01

Ikrafttrædelsesdato	1. oktober 2018	Policenr.	3946703
Seneste ændringsdato	1. oktober 2024	Policelinienr.	5427034
		Hovedforfald	1. oktober

Forsikringssted	Bagsværdvej 133 A-K 2800 Kongens Lyngby	Tegningsperiode	5 år - indtil 01.10.2026
------------------------	--	------------------------	--------------------------

Momsregistreret Idet forsikringstageren ikke er momsregistreret, erstattes oså skadeudgiften, som vedrører moms. Der er taget højde for dette i præmieberegningen.

DB07-kode 683220 Ejerforeninger

**Virksomhedens
erhverv** Ejerlejlighedsforening

Løsøre Erhvervsforsikring

Beskrivelse

Tagtype	Hårdt tag		
Regulering løsøre	Ingen regulering	Regulering drifttab	Nej
Sprinkleranlæg	Nej		
Brandalarm	Nej		
Vandalarm	Nej		

Tyverisikring	Varegruppe - se betingelser 2203.04.01						
Se særlige vilkår	1	2	3	4	5	6	Beskrivelse
Skalsikring							
Niveau 10	0	1.557	35.728	107.174	214.354	233.303	

Løsøre

Dækningsomfang	Dækket	Forsikringssum	Selvrisiko	Betingelsesnr.
Brand	Ja	861.000	5.373	2203.01.01
El-skade	Ja	861.000	5.373	2203.02.01
Tyveri	Ja	861.000	5.373	2203.04.01
Hærværk	Nej			
Nøgledækning	Nej			
Ran - Røveriudvidelse	Nej			
Pengeudvidelse	Nej			
Vand	Ja	861.000	5.373	2203.10.01
Drifftab pos. 1	Nej			
Meromkostning	Nej			
Drifftab pos. 2	Nej			
Leverandør/aftager	Nej			
All risk	Nej			
Køle/dybfrost	Nej			
Glas/sanitet	Nej			
Specialglas/skilte/baldakiner	Nej			
EDB - all risk	Nej			
Bærbart udstyr - all risk	Nej			
Databærer	Nej			
EDB - meromkostning	Nej			
Maskinkasko	Nej			
Mask.kasko driftst./-merkomk	Nej			
Genfr. forretningsbøger	Nej			
Genfr. originaltegninger	Nej			

Særlige vilkår: Der er særlige vilkår som fremgår af de næste sider

Polisen er udstedt: Næstved d. 16. oktober 2024.

Lokal Forsikring G/S



Særlige vilkår for denne police

Policenr.

3946703

Policelinienr.

5427034

Sikringsniveau 10, skalsikring

Mekanisk indbrudssikring

Mekanisk skalsikring - minimumskrav:

1.

Større åbninger * - skal være forsynet med døre, vinduer, porte eller lemme.

2.

Ind- og udgangsdøre, vinduer, porte og lemme skal være lukkede og forsvarligt fastholdt. Ved udvendig aflåsning skal der anvendes en låseenhed med femstiftet låsecylinder, en tilholderlås med syv tilholdere eller en hængelås med tilhørende beslag i grøn klasse eller tilsvarende jf. F&Ps sikringskatalog.

Elektronisk overvågning:

Der kræves ikke elektronisk overvågning på niveau 10.

* - Som en større åbning betragtes et hul i grænsefladen til det forsikrede, hvor hullet overstiger 0,1 m², og begge sider er mere end 12 cm.

Installationserklæring:

Ved indbrud skal sikrede kunne dokumentere, at den mekaniske tyverisikring og elektroniske overvågning opfylder det krævede sikringsniveau.

Denne dokumentation kan være installationserklæringer udstedt af F&P-registrerede installatører.

3639231



Ejerforeningen Matr. nr. 3Q
c/o Eske Toft
Bagsværdvej 133E Kld
2800 Kongens Lyngby

Lokal Forsikring G/S
Holsted Park 15
4700 Næstved

Telefon 55 75 09 99

CVR-nr. 68509815
www.lokal.dk

Din forsikringskonsulent
Lars Gam
Telefon 30651581
E-mail gam@lokal.dk

Forsikringspolice - Retshjælp

Forsikringen overtages i henhold til de til enhver tid gældende vedtægter og tariffer
Foruden policens tekst gælder forsikringsbetingelserne nr. 2205.01.01

Ikrafttrædelsesdato	1. oktober 2018	Policenr.	3946703
Seneste ændringsdato	1. oktober 2024	Policelinienr.	5427042
		Hovedforfald	1. oktober

Forsikringssted	Bagsværdvej 133 A-K 2800 Kongens Lyngby	Tegningsperiode	5 år - indtil 01.10.2026
------------------------	--	------------------------	--------------------------

Momsregistreret Idet forsikringstageren ikke er momsregistreret, erstattes oså skadeudgiften, som vedrører moms. Der er taget højde for dette i præmieberegningen.

DB07-kode 683220 Ejerforeninger

**Virksomhedens
erhverv** Ejerlejlighedsforening

Antal medarbejdere 1 - 10

Retshjælp

Dækningsomfang	Dækket	Forsikringssum	Selvrisiko	Betingelsesnr.
Retshjælp	Ja	200.000	Se betingelser	2205.01.01

Polisen er udstedt: Næstved d. 16. oktober 2024.

Lokal Forsikring G/S

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Michael", written over a horizontal line.



Ejerforeningen Matr. nr. 3Q
c/o Eske Toft
Bagsværdvej 133E Kld
2800 Kongens Lyngby

Lokal Forsikring G/S
Holsted Park 15
4700 Næstved

Telefon 55 75 09 99
CVR-nr. 68509815

www.lokal.dk

Din forsikringskonsulent
Lars Gam
Telefon: 30651581
E-mail: gam@lokal.dk

Forsikringspolice - Lovpl. arbejdsskadeforsikring

Forsikringen overtages i henhold til de til enhver tid gældende vedtægter og tariffer. Foruden policens tekst gælder forsikringsbetingelser nr. 8001.01.2019.

Ikrafttrædelsesdato:	1. januar 2020	Seneste ændringsdato:	1. oktober 2024
Hovedforfald:	1. oktober	Betalingstermin:	Årlig betaling
Policenr:	5177642	Tegningsperiode:	5 år indtil 01-10-2027
Db07:	683220		
Branche (Hovederhverv):	Ejerforeninger		
Forsikringen omfatter:	1,24 Årsværk		
Fordeling på jobkategorier:	0,36 Årsværk, Frivillige/vedligeholdelse 0,88 Årsværk, Frivillige kontor/bestyrelse		

Dæknings omfang:	Dækket
Arbejdsskade	Ja

Polisen er udstedt: Næstved d. 17. oktober 2024.

Lokal Forsikring G/S

Særlige vilkår for denne police**Policensr**

5177642

Policelinienr.

5561188

Forsikringen er udvidet til af omfatte medlemmer af foreningen under udførelse af ulønnet arbejde for foreningen, såfremt det ikke er omfattet af / kan anerkendes på den lovpligtige forsikring. Det er en forudsætning, at der er tale om normalt forekommende arbejde og vedligeholdelse. I tvivlstilfælde kontaktes Lokal Forsikring.
Sager og erstatninger i henhold til denne klausul behandles efter betingelser nr. 8001.01.2019.

Særlige vilkår for denne police**Policensr**

5177642

Policelinienr.

5561190

Forsikringen er udvidet til af omfatte medlemmer af foreningen under udførelse af ulønnet arbejde for foreningen, såfremt det ikke er omfattet af / kan anerkendes på den lovpligtige forsikring. Det er en forudsætning, at der er tale om normalt forekommende arbejde og vedligeholdelse. I tvivlstilfælde kontaktes Lokal Forsikring.
Sager og erstatninger i henhold til denne klausul behandles efter betingelser nr. 8001.01.2019.