

Referat af ekstraordinært bestyrelsesmøde 8/6 2026 afholdt i vores varmecentral.

Til stede: Børge, Ulrik, Erik, Brian og Per. Berit havde meldt fra.

Referent: Per

1. **Generalforsamling**

Dagsorden for generalforsamlingen vil blive vist på overhead under generalforsamlingen.

Erik gennemgik sin præsentation af estimerede omkostninger ifm. vedligeholdelsesprojekter. Hvis alt skal laves i løbet af 10 år koster det ca. 15 mil. kr., men det er ikke hensigten, at alt skal laves.

Børge vil gennemgå bestyrelses beretning.

Erik vil gennemgå, hvorfor der ikke er sket noget på batterifronten.

Børge aftaler med Laros om beretningen kan sendes ud sammen med indkaldelsen.

Berit og Brian sætter borde mm op.

2. **Evt**

Der er kommet ekstraregning på varme på 177.000 kr. Børge snakker med Laros om denne regning skal fordeles på lejlighederne eller skal betales af ejerforeningen og om, hvad beløbet dækker.

Per Scales og Børge sætter et fugleskræmsel op, så vi forhåbentlig kan undgå at ænderne kommer og skider i vandet.

Alle punkter, der er blevet anmærket vedr. vores legeplads er ordnet.

Erik har haft en snak med brandtilsynet, hvor blandt andet gennemførslen af varmerørene igennem kælderrummene skal tætnes, således at en brand ikke let kan sprede sig der. Han afventer tilbagemelding og pris.